

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк ул.ноябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Галии Хазиевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106-б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2614,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9 149,00
Благоустройство территории, покос травы					
3	Обрезка веток, поврежденных обледенением, ракражевка, Сбор срезанных ветвей и сучьев, порубочных остатков в кучи с отноской на расстояние до 10 м.	ИП Токарев Е.И.			2000,00
3	Погрузка мусора (в мешках) на тракторную тележку вручную	0,03	100куб.м	48908,11	1467,24
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,50	1 рейс	3800,00	1900,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	41,00	1 прибор учета	31,00	1 271,00
5	Замена лампы на светодиодную, 8,5Вт материалы	4,00	1 лампа	102,61	410,44
					220,23
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
					0,00
Содержание конструктивных элементов					
					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Установка кабель-каналов, заправка проводов в кабель-каналы материалы	Акт КС-2			4 370,88
					2 288,14
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2614,00	кв.м	0,40	1 045,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за ноябрь 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2614,00	кв.м	2,20	5 750,80
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	37643,86	2 258,63
11	Услуги банка				285,11
12	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за ноябрь 2023	1	месяц	5000,00	5 000,00
	ИТОГО:				37 417,07

2. Всего за период с 01.12.2023г по 31.12.2023г выполнено работ на сумму

37 417,07р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан представителями, имеющими равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



ева

Лидия Иванова